



## Kallelse till ordinarie föreningsstämma

Välkommen till HSB Brf Tellusborgs ordinarie föreningsstämma.

**Datum:** Tisdagen den 12 februari 2019

**Plats:** Lokal i källaren på Midsommargården

**Tid:** Stämman börjar kl 19.00 och slutar ca kl 22.00

Närvaroavprickning pågår från kl 18.30. För att underlätta avprickning, ha gärna ditt lägenhetsnummer tillgängligt.

Välkommen!

Styrelsen

---

### Rösträtt, ombud och biträde

Enligt föreningens stadgar gäller följande:

#### § 19

På föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt, har de tillsammans endast en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i föreningen har medlemmen endast en röst.

Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

#### § 20

En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud skall förete skriftlig dagtecknad fullmakt. Fullmakten skall företes i original och gäller högst ett år från utförandet.

Ombud får bara företräda en medlem.

Medlem får på föreningsstämma medföra högst ett biträde.

För fysisk person gäller att endast annan medlem eller medlemmens make/maka, registrerad partner, sambo, förälder, syskon eller barn får vara biträde eller ombud.



## Dagordning

### Föreningsstämmans öppnande

- 1 Val av stämмоordförande
- 2 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare
- 3 Godkännande av röstlängd
- 4 Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman
- 5 Fastställande av dagordningen
- 6 Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet samt val av rösträknare
- 7 Fråga om kallelse behörigen skett
- 8 Styrelsens årsredovisning
- 9 Revisorernas berättelse
- 10 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
- 11 Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
- 12 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
- 13 Fråga om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för mandatperioden till nästa ordinarie stämma samt principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelseledamöter
- 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter
- 15 Val av revisorer och suppleanter
- 16 Val av valberedning
- 17 Erforderligt val till representation i HSB
- 18 Övriga i kallelsen anmälda ärenden
  - 18.1 Motion angående målning av trapphus
  - 18.2 Motion angående brandtätning mellan lägenheter
  - 18.3 Motion angående bygglov för balkonger

### Föreningsstämmans avslutande