

Riktlinjer/policy korttidsuthyrning

Detta är BRF Tellusborgs riktlinjer/policy för korttidsuthyrning.

Med korttidsuthyrning avses andrahandsuthyrning av lägenhet på 14 dagar eller kortare.

1. Bostadsrättshavaren måste ha inkommit med ansökan till styrelsen senast 14 dagar innan uthyrningstillfället.
2. En Bostadsrättshavare i BRF Tellusborg får max hyra ut sin lägenhet 50 dygn per kalenderår
3. Ansökan om korttidsuthyrning ska ske via webbformulär eller via pappersformulär som finns att ladda ner på tellusborg.com eller hämtas på expeditionen. Föreningen använder ett s.k. tyst medgivande vilket innebär att korttidsuthyrningen är godkänd om inte styrelsen meddelar annat.
4. Missbruk beivras – styrelsen har rätt att återkalla godkännande av uthyrning.
5. Uthyrning utan styrelsens medgivande kan innebära grund för förverkande av Bostadsrätt.
6. Det är ej tillåtet att erbjuda tillgång till gym, relax och tvättstuga.
7. Bostadsrättshavaren ska se till att hyresgästen har all information som krävs för att vistelsen ska fungera. Så väl generell information om vad man har för skyldigheter och rättigheter som boende i BRF Tellusborg som lokal information som t ex avstängning av vatten etc.